



RUND UMS HAUS

Versicherungen für Hausbesitzer

» Wohngebäudeversicherung	2
» Glasversicherung	4
» Bauherren-Haftpflichtversicherung	7
» Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung	7
» Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung	7



VERSICHERUNG
MIT DRIVE



WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG

Der Schutz Ihrer wichtigsten Investition

Ein Sturm kann das Dach abdecken, Fußböden und Mauerwerk können infolge eines Rohrbruchs beschädigt werden, ein Brand kann das Haus völlig zerstören: Die Beseitigung von Schäden am Gebäude ist meistens sehr teuer.

Unsere Wohngebäudeversicherung ersetzt Schäden an Ihrem Gebäude, den Anbauten und Garagen, die durch Brand, Blitz, Explosion, Leitungswasser, Sturm oder Hagel entstehen, sowie Bruch- und Frostschäden an Rohren der Wasserversorgung.

Ihr Vorteil

Wir versichern Ihr Ein- oder Zweifamilienhaus nach dem Wohnflächenmodell. Es gibt dadurch keine Unterversicherung. Bei einem Totalschaden ersetzen wir die im Schadenjahr erforderlichen Neubaukosten für ein gleichartiges Gebäude, auch wenn diese höher sind als die vereinbarte Summe! Entschädigungsgrenzen gibt es lediglich noch bei den Zusatzleistungen. So erleben Sie im Schadenfall keine bösen Überraschungen - Sie sind immer richtig versichert!

MERKMALE UNSERER WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG

Unsere Bausteine

- » Bereits im **Grundschutz** sind neben dem Gebäude auch alle Garagen, Anbauten sowie innen oder außen am Gebäude angebrachte Zubehörteile versichert.
- » Wählen Sie das **Komfort-Paket** dazu, haben Sie auch bei vielen weiteren Ereignissen Versicherungsschutz, wie beispielsweise bei Erdbeben- oder Graffiti-schäden.
- » Mit dem Baustein **Elementarschäden** können Sie zusätzlich die Folgen von Überschwemmung/Rückstau, Erdstoch, Erdsenkung, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch absichern.

Unsere Extras

- » Wird das Gebäude zu mehr als 50 % gewerblich genutzt, brauchen Sie statt einer Wohngebäudeversicherung eine Geschäftsgebäudeversicherung. Handelt es sich bei der gewerblichen Nutzung um eine Fahrschule oder einen Bürobetrieb, können Sie unsere vorteilhafte Wohngebäudeversicherung auch hierfür abschließen.
- » Wir berechnen keine Beitragszuschläge für Gebäude mit Fußboden-, Wärmepumpen- oder Solarheizung.
- » Besonders günstig ist die Versicherung für junge Gebäude oder in der Variante mit Selbstbeteiligung.

IHR LEISTUNGSPAKET FÜR EIN- UND ZWEIFAMILIENHÄUSER

Aus der folgenden Übersicht ersehen Sie, was im Grund-Schutz und was darüber hinaus im Komfort-Paket versichert ist. Die in Prozent angegebenen Entschädigungsleistungen beziehen sich auf die vereinbarte Gebäude-Versicherungssumme.

VERSICHERTE SACHEN

	Grund-Schutz	Komfort-Paket
Das Gebäude, die Anbauten und Garagen	unbegrenzt	
Gebäudezubehör	unbegrenzt	
Weiteres Zubehör	⊘	bis 1 %
Gebäudeähnliche Grundstücksbestandteile	bis 1 %	bis 2 %
Weitere Grundstücksbestandteile	⊘	bis 1 %

VERSICHERTE SCHÄDEN UND KOSTEN

	Grund-Schutz	Komfort-Paket
Überspannungsschäden durch Blitz	bis 1 %	bis 5 %
Aufräum- und Abbruchkosten	bis 5 %	bis 10 %
Bewegungs- und Schutzkosten	bis 5 %	bis 10 %
Mietausfall (auch für selbstgenutzte Räume)	bis 12 Monate	bis 18 Monate
Kostenlose Feuerversicherung für den Rohbau	bis 6 Monate	bis 12 Monate
Schäden durch Erdbeben	⊘	unbegrenzt
Schäden durch Implosion	⊘	unbegrenzt
Schäden durch Wasser aus Aquarien/Wasserbetten	⊘	unbegrenzt
Aufräumungskosten für Bäume	⊘	bis 1 %
Kosten für Hotel oder sonstige Unterbringung	⊘	bis 1 %
Kosten durch Wasserverlust infolge Rohrbruch	⊘	bis 1 %
Graffitischäden	⊘	bis 2 %
Gebäudebeschädigung infolge Einbruch (bei Zwei- oder Mehrfamilienhäusern)	⊘	bis 1 %

HIGHLIGHTS

- » Einfaches Wohnflächenmodell.
- » Bereits im Grundschutz ist Ihr Haus in unbegrenzter Höhe versichert!
- » Individueller Versicherungsschutz dank flexiblem Bausteinsystem.
- » Auf Wunsch mit Selbstbeteiligung: Sie sparen 30 % Beitrag.
- » Fahrschulen und Sachverständigenbüros zahlen keinen Gewerbezuschlag.
- » Ihren Rohbau versichern wir bis zu 12 Monate kostenlos gegen Feuerschäden.



GLASVERSICHERUNG

für Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser und gewerbliche Objekte

In der Glasversicherung für Einfamilienhäuser versichern wir die gesamte Gebäude- und Mobiliarverglasung Ihres Einfamilienhauses gegen Bruch. Der Beitrag richtet sich nach der Wohnfläche. Glaskeramik-Kochfelder oder Aquarien können Sie auf Wunsch mitversichern.

Als Besitzer eines Mehrfamilienhauses können Sie die Gebäudeverglasung gegen Bruch versichern. Sie wählen, ob Sie alle Scheiben oder nur die Scheiben der allgemein zugänglichen Räume (beispielsweise im Treppenhaus) versichern möchten. Die Scheiben von Sonnenkollektoren oder Plexiglasdächer können gegen Zusatzbeitrag mitversichert werden.

UMFANG UNSERER GLASVERSICHERUNG

Der Versicherungsschutz besteht unabhängig davon, wie die Scheibe zu Bruch geht: Durch Sie selbst (z. B. durch Unachtsamkeit), durch andere (z. B. spielende Kinder) oder durch sonstige Einflüsse (z. B. Luftzug). So genießen Sie maximale Sicherheit bei minimalem Beitrag.

Zur Mobiliarverglasung zählen:

Glasscheiben von Bildern, Schränken, Vitrinen, Stand-, Wand- und Schrankspiegeln; Glasplatten; Glasscheiben und Sichtfenster von Öfen, Elektro- und Gasgeräten.

Die Gebäude- und Mobiliarverglasung gewerblich genutzter Räume oder Gebäude (z. B. Büro, Fahr- schule) können Sie über unsere Glasversicherung für den gewerblichen Bereich versichern.

Zur Gebäudeverglasung zählen:

Glasscheiben von Fenstern, Türen, Wintergärten, Balkonen, Terrassen, Wänden, Veranden, Loggien, Wetterschutzvorbauten, Dächern, Duschkabinen, Brüstungen und bei Einfamilienhäusern auch von Sonnenkollektoren, Glasbausteine, Profilbaugläser.

ONLINE-SERVICE & BEITRAGSÜBERSICHT

Ohne Umwege zur passenden Produktseite im Internet

Nachfolgend ein Auszug unserer Tarife (**Jahresbeiträge inkl. Versicherungssteuer**). Die vollständigen Beitragsinformationen bzw. die Tarifrechner finden Sie auf unserer Homepage. Scannen Sie einfach mit Ihrem Smartphone oder Tablet den QR-Code.



WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG

zum Beispiel für ein Einfamilienhaus-Neubau mit Keller und 130 qm Wohnfläche in Stuttgart, mit 500 Euro Selbstbeteiligung

Grundschutz	187,22 €
Komfort-Paket	56,17 €
Elementarschäden	127,36 €



GLASVERSICHERUNG

zum Beispiel für ein Einfamilienhaus mit 120 qm

49,98 €



GLASVERSICHERUNG FÜR MEHRFAMILIENHÄUSER

Gebäude-Neubauwert zum Beispiel 600.000 €
Versicherung der Scheiben des allgemeinen Bereichs

107,40 €



GLASVERSICHERUNG FÜR GEWERBLICHE OBJEKTE

Grundbeitrag für alle Scheiben bis 4 qm Einzelgröße
Zusatzbeitrag für zwei Scheiben über 4 qm Einzelgröße
Jede weitere Scheibe über 4 qm Einzelgröße

55,00 €
46,00 €
29,00 €



HAUS-/GRUNDBESITZER-HAFTPFLICHT-VERSICHERUNG

für Mehrfamilien- und Geschäftsgebäude
für Einfamilien-/Wochenend-/Ferienhäuser
für unbebaute Grundstücke

je Wohn-/Gewerbeeinheit	26,91 €
je Gebäude	34,15 €
je Grundstück	31,05 €



BAUHERREN-HAFTPFLICHTVERSICHERUNG

zum Beispiel Bausumme 350.000 €
und gleichzeitiger Abschluss unserer Wohngebäudeversicherung

253,05 €



GEWÄSSERSCHADEN-HAFTPFLICHT-VERSICHERUNG

zum Beispiel Fassungsvermögen 10.000 Liter

oberirdischer Tank	72,33 €
unterirdischer Tank	108,55 €



HAFTPFLICHTVERSICHERUNGEN

für Haus- und Grundstücksbesitzer

Als Besitzer eines Gebäudes oder Grundstücks haben Sie zahlreiche gesetzliche und vertragliche Pflichten. Eine davon ist die Verkehrssicherungspflicht. Kommt beispielsweise durch einen baulichen Mangel oder die Verletzung der Räum- und Streupflicht eine Person zu Schaden, haften Sie hierfür. Das selbe gilt auch, wenn ein Unbeteiligter bei Neu- oder Umbaumaßnahmen verletzt wird, denn der Bauherr ist für die Absicherung der Baustelle verantwortlich. Als Inhaber eines Öltanks unterliegen Sie ganz besonders strengen Auflagen. Werden diese missachtet und Öl gelangt ins Grundwasser, können die Schadenersatzansprüche der Länder oder Gemeinden schnell Millionenhöhe erreichen.

Mit der passenden Haftpflichtversicherung schützen wir Sie vor möglichen Schadenersatzforderungen. Die Versicherungssumme beträgt 5.000.000 Euro für Personen- und/oder Sachschäden sowie 50.000 Euro (in der Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung 5.000.000 Euro) für Vermögensschäden.

RUNDUMSCHUTZ

- » Umfassender und individueller Haftpflicht-Schutz für alle Situationen rund ums Haus.
- » Damit Sie eventuelle Schadenersatzforderungen nicht aus eigener Tasche bezahlen müssen.
- » Hohe Versicherungssummen für mehr Sicherheit für Sie und Ihre Familie.
- » Oft reicht unsere Privathaftpflichtversicherung völlig aus - die sollte sowieso jeder haben.

UNSERE HAFTPFLICHTVERSICHERUNGEN FÜR SIE:

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Diese ist erforderlich, wenn Sie einen Neu- oder Umbau durchführen. Der Versicherungsschutz gilt für Sie und sämtliche mit den Bauarbeiten beschäftigten Personen. Sie schützt Sie als Bauherr vor Ersatzansprüchen, falls am Bau unbeteiligte Personen durch die Baustelle zu Schaden kommen. Tätigkeiten in Eigenleistung und im Rahmen von Nachbarschaftshilfe sind mitversichert, wenn Planung und Bauleitung an qualifizierte Dritte vergeben wird. Die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflicht ist während der Bauphase mitversichert.

Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung

Diese ist erforderlich, wenn Sie einen Öltank betreiben oder andere gewässerschädliche Stoffe lagern. Sie schützt Sie vor Ersatzansprüchen, wenn beispielsweise auslaufendes Heizöl das Grundwasser verunreinigt.

Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung

Diese brauchen Sie, wenn Sie ein Mehrfamilienhaus, ein Geschäftsgebäude oder ein unbebautes Grundstück besitzen, wenn Sie ein Einfamilienhaus vermieten oder wenn sich gewerblich genutzte Räume in Ihrem Gebäude befinden. Sie schützt Sie vor Schadenersatzforderungen, falls zum Beispiel durch einen herabfallenden Dachziegel oder den nicht gestreuten Gehweg einem Dritten ein Schaden zugefügt wird. Baumaßnahmen bis 30.000 Euro sind mitversichert.

WANN SIND KEINE ZUSÄTZLICHEN HAFTPFLICHTVERSICHERUNGEN NOTWENDIG?

In diesen Fällen schützt unsere Privathaftpflichtversicherung:

- » Als Inhaber eines selbstgenutzten Einfamilienhauses.
- » Als Inhaber eines selbstgenutzten Wochenendhauses.
- » Als Inhaber eines selbstgenutzten Gartens.
- » Als Inhaber eines selbstgenutzten oder vermieteten Ferienhauses innerhalb der EU (im Komfort-Schutz).
- » Bei Neu-/Umbaumaßnahmen bis 30.000 Euro im Basis-Schutz bzw. bis 100.000 Euro im Komfort-Schutz.
- » Bei Schäden durch häusliche Abwässer.
- » Bei Schäden durch wassergefährdende Stoffe in Behältern bis zu 50 Liter (keine Öltanks).

In diesem Fall schützt unsere Betriebshaftpflichtversicherung:

- » Ist Ihr Betrieb im Haus? Als Fahrlehrer oder selbstständiger Sachverständiger brauchen Sie keine Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung, wenn sich im Gebäude nur der versicherte Betrieb und die von Ihnen oder Ihren Mitarbeitern selbstbewohnten Wohnungen befinden. Dieses Risiko ist beitragsfrei in unserer Betriebshaftpflichtversicherung mitversichert.



VERSICHERUNG
MIT DRIVE

Fahrlehrerversicherung VaG

Postfach 31 12 42

70472 Stuttgart

T 0711 98 889 711

F 0711 98 889 791

info@fv.de

www.fv.de